



SIB/39/2023/JM

Warszawa, 26 kwietnia 2023 r.

**Szanowny Pan  
Mateusz Morawiecki  
Prezes Rady Ministrów  
Rzeczypospolitej Polskiej**

Do Krajowej Rady Spółdzielczej, jako najwyższego organu samorządu spółdzielczego, wpływają liczne sygnały od spółdzielni, głównie mieszkaniowych, wskazujące na nieuzasadnione podwyżki cen za energię cieplną, dyktowane spółdzielniom przez firmy ciepłownicze. W sytuacji, gdy giełdowe ceny węgla kilkakrotnie spadły w stosunku do ubiegłego roku, podnoszenie cen przez firmy ciepłownicze, za aprobatą Urzędu Regulacji Energetyki, nie znajduje zrozumienia wśród członków spółdzielni mieszkaniowych.

Obecnie cena węgla w portach Amsterdam, Rotterdam, Antwerpia (ARR) jest najniższa od listopada ubiegłego roku, czyli od osiągnięcia pewnej stabilizacji i nasycenia rynku węglem, gdy obawy o zaspokojenie popytu w perspektywie krótkoterminowej stawały się coraz mniej realne, nawet w perspektywie nadchodzącej zimy. Adekwatnie do nasycenia rynku węglem i spadku jego cen, opłaty za ciepło dostarczane do budynków powinny spadać. Natomiast ceny te, odwrotnie do oczekiwań i logiki rynku nie spadają lecz rosną. Podobnie rzecz się ma z paliwem gazowym. Ten stan rzeczy ilustrują pisma napływające od członków spółdzielni mieszkaniowych do Krajowej Rady Spółdzielczej. W ich świetle problem nie jest jednostkowy, lokalny lecz ogólnopolski. Wiele tych pism zawiera prośbę o interwencję u Pana Premiera. Ich nadawcy wierzą, że uruchamiając określone działania, odwróci Pan tę niekorzystną dla odbiorców ciepła sytuację.

Zdaniem Krajowej Rady Spółdzielczej obecną sytuację na rynku wykorzystują firmy ciepłownicze poprzez zachowania typowo monopolistyczne, generując nieuzasadnione zyski i olbrzymią rentowność. Specyfika ciepłownictwa, tj. ograniczona odległość przesyłu wytworzonego ciepła od źródła jego wygenerowania do odbiorcy, uniemożliwia odbiorcom skorzystanie z alternatywnych źródeł dostawców ciepła. Monopolistyczną pozycję wytwórców ciepła potęguje też w praktyce nierówność stron w umowach zawieranych między dostawcą a odbiorcą ciepła, gwarantujących wytwórcy i dostawcy wysokie gratyfikacje z tytułu odstąpienia od umowy przez odbiorcę ciepła.

Naszym zdaniem nieuzasadnionym podwyżkom cen za dostarczane ciepło przez firmy ciepłownicze sprzyja zbyt wysoki pułap cen określony w ustawie o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła. W rezultacie rozwarły się nożyce cenowe między rynkową ceną paliw, a poziomem cen dyktowanym przez firmy ciepłownicze, które kupują paliwa znacznie taniej, a wytworzoną energię cieplną sprzedają dużo drożej. W okresie tworzenia priorytetów dla ww. ustawy, ten pułap cen, obliczony przez Urząd Regulacji Energetyki, odpowiadał sytuacji drastycznie wysokiemu poziomowi cen paliw, w tym węgla. Obecnie natomiast, gdy ceny węgla kilkakrotnie spadły w stosunku do tych najwyższych z ubiegłego roku, jest on nieadekwatny do sytuacji na rynku paliw i wymaga pilnej weryfikacji.

Prezes Urzędu Regulacji Energetyki jest powoływany przez Pana Premiera. Byłoby pożądane, żeby dbał on również o odbiorców energii cieplnej, a nie tylko o interesy przedsiębiorstw energetycznych.

  
PREZES ZARZĄDU  
Krajowej Rady Spółdzielczej  
*dr inż. Mieczysław Grodzki*